

附件 1

深圳市房屋建筑及市政工程“质量月” 活动观摩活动安排

(一) 深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目施工总承包工程(全国住建系统“质量月”观摩项目)

1. 项目基本信息

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司

工程地点: 深圳市龙华新区腾龙路与中梅路交汇处东南角

建筑面积: 14 万平方米

2. 线上观摩活动时间

线上开始时间: 2021 年 9 月 24 日

线下观摩时间: 2021 年 9 月 24 日至 9 月 26 日

3. 观摩亮点

本项目被住房和城乡建设部列为全国住建系统“质量月”观摩项目。主要观摩亮点有: 施工机器人功能展示、智慧质量管理体系介绍、智能书库系统介绍、桩基可视化管理系统介绍、材料智能验收介绍、智能实测实量工具演示、智慧工地指挥中心介绍、钢结构整体提升工艺展示、构件物联网溯源系统介绍、项目 BIM 应用展示、模架智能设计系统介绍、智慧质量交底展示、中建三局及深圳市建筑工务署质量管理体系介绍、智慧安

全管理介绍、智慧建造体系介绍、企业精益建造管理体系介绍等。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 现场观摩

现场观摩交通指引详见附件 2。

6. 项目联系人及联系方式

项目联系人：江 霄，联系电话：13602531371。

(二) 安居锦龙苑项目（广东省“质量月”观摩项目）

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市安居锦龙房地产有限公司

施工单位：中国华西企业有限公司

工程地点：龙岗区宝龙大道与锦龙大道交叉处西北侧

建筑面积：13.2 万平方米

2. 观摩活动时间

线上开始时间：2021年9月24日 08:00

线下观摩时间：2021年9月24日至9月26日

3. 观摩亮点

本项目被广东省住房和城乡建设厅列为全省观摩示范项目。主要观摩亮点有：一是EPC管理，从前期策划、设计、报规报建阶段到材料设备采购、施工、运营管理等的全过程管控；二是规范化管理，样板引路制度、质量交底制度、质量隐患排查制度、实测实量制度、三检制度、挂牌验收制度、班组质量评比制度；三是标准化管理，企业标准化管理手册、细部质量图集、质量通病防治手册、质量材料巡查制度；四是展现实体样板，装配式毛坯样板房、精装样板房；五是科技引领，全过程采用BIM技术、1项省级QC、1项省级工法，应用建筑业10项新技术（2017）中的8大项25子项；六是智慧建造：包括自动化管理平台、全方位监控措施、实时化监测管控、数字化施工建造；七是安全管理：公司安全管理巡查制度、安全生产文明施工标准图集；八是绿色施工和党建共建共创。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 现场观摩

详见广东省住建厅官网《广东省住房和城乡建设厅关于组织 2021 年全省住房城乡建设系统“质量月”观摩活动的通知》中安居锦龙苑项目观摩的具体情况和要求。现场观摩交通指引详见附件 2。

6. 项目联系人及联系方式

项目联系人：曹乃斌 联系电话：13823535335。

（三）深圳市新华医院项目（广东省“质量月”观摩项目）

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

工程地点：深圳市龙华区新区大道与红木街交汇处

建筑面积：50.9 万平方米

2. 观摩活动时间

线上开始时间：2021年9月24日14:00

线下观摩时间：2021年9月24日至9月27日

3. 观摩亮点

本项目被广东省住房和城乡建设厅列为全省观摩示范项目。主要观摩亮点有：工人关怀驿站、质量实体样板（砌体、幕墙、ALC墙板、机电管线实体质量样板、质量管理工具、质量管理标准化展示）、科技创新引领质量提升（行走式建筑3D打印机器人、无轨道管道焊接机器人、实测实量机器人、智能管线探测机器人、四足机器人、幕墙机械手臂展示）、智慧工地展示（5G智能联动指挥、AI巡航识别技术、高支模安全监测、大体积混凝土温度监测运用展示）、智慧仓库（材料物资数据录入、领用登记）、机电管线AR应用（AR交底、AR辅助施工、AR验收）、模块化机房应用。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 现场观摩

详见广东省住建厅官网《广东省住房和城乡建设厅关于组织 2021 年全省住房城乡建设系统“质量月”观摩活动的通知》中深圳市新华医院项目观摩的具体情况和要求。现场观摩交通指引详见附件 2。

6. 项目联系人及联系方式

项目联系人：王 宁，联系电话：17688770630。

（四）深圳市清华大学研究院新大楼建设项目

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

工程地点：深圳市南山区高新南九道、粤兴四道和粤兴五道围合区

建筑面积：17.77 万平方米

2. 线上观摩活动开始时间

2021 年 9 月 24 日

3. 观摩亮点

主要观摩亮点有：高质量创优展示（创鲁班奖优秀工艺展示中心+现场实体展示；主体结构、砌体抹灰、综合管网及精装亮点展示+施工现场质量安全 6s 管理展示）、科技创新展示（科技创新中心-科技创新引领质量提升展示+现场科技创新、发明

实际应用展示)、智慧工地展示(智能指挥中心+现场应用展示)、6S管理、绿色施工、花园式工地展示。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 项目联系人及联系方式

项目联系人：李少雄

联系电话：15817440986

(五) 城建大厦施工总承包项目

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市城建置地发展有限公司

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司

工程地点：深圳市罗湖区红岭南路与金华街交汇处

建筑面积：19 万平方米

2. 线上观摩活动开始时间

2021 年 9 月 24 日 14:00

3. 观摩亮点

该项目主要观摩亮点有：创鲁班奖优秀工艺展示、质量管理体系与机制（施工现场质量管控措施、三大建造（高效建造、精益建造、智慧建造）引领质量管理、质量管理标准化展示、工程质量常见问题治理（落实《广东省住宅工程质量常见问题防治操作指南》相关举措及实体展示）、优秀施工工法、施工过程质量创优。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 项目联系人及联系方式

项目联系人：余星星，联系电话：13713776047。

（六）坪山新能源汽车产业园区 1-3 栋项目（市装配式建筑观摩项目）

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市坪山区产业投资服务有限公司

施工单位：中建科技集团有限公司

工程地点：坪山区金辉路与秋田路交汇处东北角

建筑面积：25.6 万平方米

2. 线上观摩活动开始时间

2021 年 9 月 26 日 8:00

3. 观摩亮点

本项目为深圳市市装配式建筑观摩示范项目，项目展现高层厂房如何采用装配式方式建造，创新性地采用了“钢管混凝土柱+钢梁+预应力空心板+预制外墙”的新型建造技术体系，首创“工程总承包+BIM+互联网+物联网技术集成应用”的管理模式。具体观摩亮点有：创国家优质工程优秀工艺展示（预应力空心楼板在百米高层中的应用工艺展示、预制外墙施工工艺展示、钢结构全螺栓刚性连接工艺展示、新型 DAP 模板支撑系统施工工艺展示等）、现场质量管理体系与机制展示（现场施工质量管理标准化展示、区域项目经理统筹管理机制、现场安全质量信息化管理等）、科技创新引领质量提升（质量安全 APP、大型设备实施监控、装配式智能建筑机器人、点云三维测绘机器人毫米级测绘技术等）、智慧工地展示（数据中心、自主研发的装配式智慧建造平台、构件追溯全过程管理等）、工程质量常见问题治理（落实《广东省住宅工程质量常见问题防治操作指南》相关举措及实体展示）、工程质量安全手册、优秀施工工法（装配式结构施工免外架工法、新型 DAP 模板支撑系统施工工法等）、施工过程质量创优。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 项目联系人及联系方式

项目联系人：鲁晓通，联系电话：13922747616。

（七）悦彩城（北地块）建筑施工总承包项目

1. 项目基本信息

建设单位：广东粤海置地集团有限公司

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

工程地点：深圳市罗湖区布心太白路与东昌路交叉口西北

角

建筑面积：22.17 万平方米

2. 线上观摩活动开始时间

2021 年 9 月 24 日

3. 观摩亮点

本项目通过架设 5G 基站，开通 5G 定制化网络，运用 BIM、

5G 通信、人工智能等先进信息技术，自主研发了 5G 智慧工地多种应用场景，提升生产效率，助力工程建设。主要应用归为“一通、多能、四驱动、七应用”：一通为开通专为建筑工程设计的 5G 定制网络，解决工地通信痛点；多能：运用 BIM、5G 通信、人工智能、物联网、大数据、云计算、区块链等先进信息技术能力，与施工生产相融合；四驱动：抓住工程管理的四大核心目标“质量、安全、成本、进度”，以此作为 5G 智慧工地的核心驱动引擎；七应用：双防系统、塔吊 720° 立体监控、5GAI 视频监控、5G 健康管理系统、5G 移动巡检系统、5G 智能巡检、远程协作系统。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 项目联系人及联系方式

项目联系人：陈 阳，联系电话：16602811911。

(八) 天健前海 T204-0142 宗地项目

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市前海天健房地产开发有限公司

施工单位：深圳市市政工程总公司

工程地点：南山区南头街道创新六街与创新九街交汇处东北侧

建筑面积：95266.39 平方米

2. 观摩时间

线上开始时间：2021 年 9 月 24 日

3. 观摩亮点

主要观摩亮点有：衡重式双排桩支护施工、装配式建筑施工、铝合金模板深化及施工、智能工具及设备使用（实测实量机器人、智慧测量工具）、智慧监测（基坑支护自动监测、高支模监测、砼超灌监测）、智慧工地展示（BIM+智慧系统管理、BIM+VR）、BIM 管线综合排布、样板引路、新技术应用、专利技术。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播口：



5. 项目联系人及联系方式

项目联系人：黄绍用，联系电话：13410526485。

（九）深圳市第十四高级中学项目

1. 项目基本信息

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

施工单位：中建五局第三建设有限公司

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道秀沙路

建筑面积：11 万平方米

2. 线上观摩活动开始时间

2021 年 9 月 24 日

3. 观摩亮点

主要观摩亮点有：一是特色专利展示：中建奇配装配式机电（装配式机房、成品支架）；二是工序样板引路展示：主体结构样板、砌体样板、抹灰样板、机电样板、精装移交样板、

屋面样板、地下车库样板、幕墙门窗样板；三是新技术应用展示：高强钢筋直螺纹连接技术、预制构件工厂化生产加工技术、钢结构深化设计与物联网应用技术、钢与混凝土组合结构应用技术、基于BIM的管线综合技术、施工现场太阳能、空气能利用技术、施工扬尘控制技术、施工噪声控制技术、深基坑施工监测技术、基于BIM的现场施工管理信息技术、基于互联网的项目多方协同管理技术、基于移动互联网的项目动态管理信息技术、可弯曲金属导管安装技术、工业化成品支吊架技术、机电管线及设备工厂化预制技术、薄壁金属管道新型连接安装施工技术。

4. 线上观摩活动链接

请扫描以下二维码，进入观摩活动线上直播入口：



5. 项目联系人及联系方式

项目联系人：姚智伟，联系电话：15208317921。